

# Van faculteitsgebouw naar flat



Het voormalige gebouw van de faculteit Electrical Engineering (foto links) op de TU/e-campus wordt omgebouwd tot flat voor expats, studenten en medewerkers. De bovenste etage biedt een fraai uitzicht, onder meer op het hoofdgebouw (foto boven). Alle 441 studio's zijn gestoffeerd en gemeubeld (foto's rechtsonder). TON VAN DE MEULENHOF/FOTOMEULENHOF

**Op de TU/e campus wordt een voormalig faculteitsgebouw omgebouwd tot woontoren. In augustus worden de 441 studio's opgeleverd.**

**Rob Burg**  
r.burg@ed.nl  
Eindhoven

De huur van een loft op de bovenste verdieping gaat 900 euro bedragen. Maar dat is dan inclusief servicekosten. En voor dat geld heeft de huurder op de veertiende etage van Camelot Campus La Luna op het TU/e-terrein een schitterend uitzicht: in de verte zien we de radiatoren in Mierlo, Gulbergen en de Brigidakerk. Aan de andere

kant kijken we een heel eind weg in de richting van Tilburg. Of kijken we neer op het hoofdgebouw.

Voor die negenhonderd euro per maand krijgt de huurder – student, expat of medewerker – óók van één van de bedrijven op de TU/e-campus overigens nóg wel wat meer. Evenals alle andere studio's in het verbouwde TU-gebouw, dat voorheen Potential heette, zijn de lofts compleet ingericht en gestoffeerd. Inclusief bed, fauteuil en tafel.

Beneden, in de kelder en op de begane grond, komen gemeenschappelijke ruimtes. Een karaoke-ruimte bijvoorbeeld, een tv-en spelruimte, een stilteruimte en een drinkruimte, oftewel een bar.

Die gaat Bar Potential heten en wordt – volgens plan – gerund door een studentenvereniging.

Huurders van La Luna krijgen verder de beschikking over een supermarkt – de tweede op de campus –, een kinderdagverblijf, een wasserette en hoogstwaarschijnlijk een koffiebar van een bekend Amerikaans merk. Dat laatste is overigens nog niet zeker.

Dezelfde voorzieningen zijn uiteraard ook beschikbaar voor huurders van studio's op de onderste dertien verdiepingen. De huren zijn hier vanaf 399 euro, inclusief servicekosten. „Hoe lager je woont, hoe lager ook de huurprijs”, aldus Gert-Jan van de Sande van verhuurder Camelot, die

deze middag samen met zijn collega Inge Burgmans een rondleiding verzorgt. In La Luna zijn ook inventarispakketten te huur, met een tv bijvoorbeeld, of een stofzuiger. „Studenten hoeven straks alleen maar hun laptop open te klappen, wifi in te schakelen en ze kunnen aan de slag.”

Eind augustus worden de 441 studio's opgeleverd. De rest van het gebouw – een compleet gestripte en verbouwde toren uit 1963 – is dan nog niet klaar: half november volgt de oplevering.

De woningen in Campus La Luna ('de maan') worden in eerste instantie als *short stay* verhuurd; Nederlandse studenten mogen er maximaal een halfjaartje wonen,

buitenlandse studenten en expats een jaar. „Voor veel studenten is dit een ideale landplaats. Van hieruit kun je op je gemak verder zoeken naar een meer permanente woonplek”, aldus Patrick Groothuis van de TU/e.

Ook zijn er veel expats die voor een korte periode woonruimte in Eindhoven nodig hebben, weet Groothuis.

Hij vreest niet voor een overschot aan woonruimten voor studenten en expats in Eindhoven, gezien ook de komst van The Student Hotel bij het station. Het aantal buitenlandse studenten in Eindhoven blijft voorlopig nog wel even groeien, verwacht Groothuis.